

# САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

## «КОЛОМЗАВОДСКОЙ №4»

Московская область город Коломна улица Городищенская

---

### ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «КОЛОМЗАВОДСКОЙ №4»

№ 2/2019

ОТ 18 АВГУСТА 2019 ГОДА

Проводимого в форме очного голосования.

г.КОЛОМНА

18.08.2019г.

Председатель собрания: Орлова М.В.

Секретарь собрания: Никишина И.Н.

Счетная комиссия: Пенькова Т.В.(уч.6), Бородина О.С.(уч.160), Гуськова Е.В.(уч.92).

Общее количество членов СНТ «Коломзаводской №4» согласно реестра: 458 чел.

Приняли участие в собрании всего: 247 чел., из них:

Лично: 165 чел.

По доверенности: 82 чел.

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ – СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТВИЕ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА - ОЧНАЯ, с проведением прямого открытого голосования с использованием бюллетеней по вопросам повестки дня.

Дата и время начала выдачи бланков бюллетеней – 11:00, 18 августа 2019г.

ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ – 18 августа 2019 г

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ – г. Коломна, ул.Городищенская, у здания правления

ВРЕМЯ НАЧАЛА РЕГИСТРАЦИИ - 11:00

ВРЕМЯ НАЧАЛА СОБРАНИЯ - 12:00

ВРЕМЯ ОКОНЧАНИЯ СОБРАНИЯ - 13:44

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет финансово-хозяйственной деятельности.
2. Утверждение сметы и финансово-экономического обоснования.
3. Утверждение УСТАВА в новой редакции.
4. Внесение изменений в состав ревизионной комиссии.
5. Прием в члены СНТ.

Регламент: отчет по 15мин., прения – по 5мин.

Список лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании членов СНТ «Коломзаводской №4», составлен по данным на 17.08.2019 год из реестра владельцев садовых участков, являющихся членами СНТ и кандидатами в члены СНТ.

Общее количество голосов, которыми обладают члены СНТ и кандидаты в члены СНТ, имеющие право голосовать – 474 (четыреста семьдесят четыре) голоса.

На основании статьи 17 Федерального Закона от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

«Общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.»

По данным с ведомостей регистрации на общем собрании 18.08.2019г. присутствовало лично: членов СНТ – 165чел., по доверенности – 82чел., кандидатов в члены – 7чел.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании и голосование

474 - 100.00 %

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по вопросам повестки дня и поучившие бюллетень

254 - 53,9 %

Кворум имеется.

Кворум правомочности Общего Собрания членов СНТ (более половины членов СНТ) 254 голоса ( $474/2=237$ ).

Один из видов открытого голосования является голосование путём подачи именных бюллетеней. При регистрации каждый член СНТ получил бюллетень для открытого голосования с 5 пунктами для голосования.

Процедура голосования именным бюллетенем.

1. В каждом бюллетене указано три возможных варианта голосования, нужный вариант должен быть обозначен знаком, например галочкой. Участник собрания подписывает бюллетень личной подписью внизу.

2. Заполненный бюллетень сдается звеньевому.

3. Недействительным признаётся:

а) бюллетень, в котором нет ФИО члена СНТ, личной подписи.

б) бюллетень от одного члена СНТ заполненный им самим и его представителем, один бюллетень из этих двух считается не действительным.

в) два бюллетеня от одного и того же члена СНТ, один считается не действительным.

г) бюллетень, если при подсчёте голосов будут обнаружены два или более заполненных бюллетеня одного лица, в которых по одному вопросу повестки дня общего собрания голосующим оставлены разные варианты голосования, по такому вопросу все указанные бюллетени признаются недействительными.

Выдано бюллетеней – 254 шт.,

Не сдано бюллетеней – 7шт.,

Всего обработано – 247шт.,

Признаны недействительными – 4 шт.

Для ведения собрания было предложено выбрать председателя собрания. Предложено две кандидатуры – Орлова М.В(уч.441) и Бородина О.С.(уч.160). Большинством голосов избрана Орлова М.В. Секретарем собрания, большинством голосов, избрана Никишина И.Н.(уч.332)

Вопрос №5 повестки дня «Прием в члены СНТ»

Было предложено голосовать общим списком в количестве 16 человек. Список прилагается.

По вопросу принятия новых членов ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 238 чел., «ПРОТИВ» 1 чел., «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 чел.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО большинством голосов.

Вопрос №1 повестки дня «Отчет финансово-хозяйственной деятельности»

Выступление председателя правления СНТ «КОЛОМЗАВОДСКОЙ №4» Андриановой Ирины Владимировны с отчетом о проделанной работе за период с 8 июля 2018 по 31 мая 2019г. (система водоснабжения, ТБО, электроэнергия, судебные дела и т.д.). Отчет пралагается. В прениях участвовали: Евсева И.Н. (уч.486) выразила недоверие Председателю; Смецкий В.Д. (уч.263) выступил с пожеланиями по отсыпке дорог; Милюков А.В.(уч.494) - вопросы по документам СНТ, к/поле, отчетности; Бородина О.С.(уч.160) – вопросы по правомочности ревизионной комиссии, отсутствие проверки, отсутствие финансовой документации, т.к. все находится на проверке в ОБЭП; Солдатов А.С. (уч.19) выступил в защиту председателя; Фадеев И.К.(уч.429) – вопросы по замене эл.столбов.

По вопросу принятия отчета председателя ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 203 чел., «ПРОТИВ» 22 чел., «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 18 чел.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО большинством голосов: ОТЧЕТ ПРИНЯТ.

Вопрос №2 повестки дня «Утверждение сметы и финансово-экономического обоснования»

Выступление бухгалтера СНТ Толкушкиной Н.Н. по смете и финансово-экономическому обоснованию. Все виды взносов принимаются только на р/счет товарищества. Должников по оплате чл.взносов 60 человек, эти задолженности планируется взыскать в судебном порядке.

Согласно статистики прошлых лет было составлено финансово-экономическое обоснование и смета доходов и расходов на 2019-2020гг. Эти документы разрабатывались и рассматривались на заседании правления. Членский взнос – 800 руб./сотка, охрана – 800 руб./с участка, к.поле – 320 руб./с участка, неотработанный суб-к – 500 руб./с участка.

По вопросу утверждения сметы и финансово-экономического обоснования ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 206 чел., «ПРОТИВ» 19 чел., «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 14 чел.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО большинством голосов: смета и финансово-экономическое обоснование УТВЕРЖДЕНЫ.

Вопрос №3 повестки дня «Внесение изменений в состав ревизионной комиссии».

Выступление председателя правления. Из-за неправомерности ревизионной комиссии необходимо внести изменения в ее состав. Так как членами ревизионной комиссии не могут быть члены правления и садоводы, не являющиеся членами товарищества (Хлынова Е.Е., Милюков А.В.). Предложены кандидатуры: Бородина О.С., Вилкова Н.В., Свечникова Е.В. – все они имеют необходимый опыт и образование.

По вопросу внесения изменений в состав ревизионной комиссии ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 231 чел., «ПРОТИВ» 7 чел., «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 чел.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО большинством голосов: состав ревизионной комиссии утвержден.

Вопрос №4 повестки дня «Утверждение УСТАВА в новой редакции».

Проект нового Устава разработан в соответствии с Федеральным законом №217ФЗ, вступившего в силу 1 января 2019г. и был представлен для ознакомления и обсуждения на официальном сайте СНТ и на информационном стенде. А также обсуждался на заседании правления. В прениях участвовали: Гуськова Е.Н. (уч.92) – предложение о внутреннем распорядке СНТ; Бородина О.С. (уч.160) – вопрос об опыте работы председателя; Филатов О.В.(уч.485) – замечания к уставу; Орлова М.В.(уч.441) – пояснение по составлению устава на основании Федерального закона №217ФЗ.

По вопросу утверждения нового устава ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 207 чел., «ПРОТИВ» 17 чел., «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 15 чел.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО большинством в 2/3 голосов: Устав утвержден.

Окончательный подсчет голосов, принявших участие в собрании членов СНТ проведен 18.08.2019г. Итоги голосования (результаты подсчета голосов) отражены в протоколе счетной комиссии (Приложение № к протоколу общего собрания). Все вопросы по повестке дня решены. Собрание считается закрытым.

Собственники участков 494 и 369 Милюков А.В. и Константинов Ю.А. пытались сорвать собрание, прерывали выступающих, оскорбляли. Все это происходило в присутствии малолетних детей гр.Милюкова А.В., которые записывали все это на телефон. Было принято решение удалить Милюкова А.В. с собрания. Из-за отказа покинуть собрание произошла потасовка с участием Милюкова А.В. и Кожукова В.В. Вызван наряд полиции.

Председатель собрания Орлова М.В. \_\_\_\_\_

Секретарь собрания Никишина И.Н. \_\_\_\_\_

Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 4 ( четыре ) листов

Должность Председателя  
Собрания

Подпись секр. Никитича

