

АКТ

проверки доходов и расходов СНТ «Коломзаводской № 4»
за период с 01.06.2021 г. по 31.05.2022 г.

г. Коломна

10.06.2022 г.

Ревизионной комиссии в составе: Бородина О.С. (председатель комиссии), Свечникова Е.В. (член комиссии), Вилкова Н.В. (член комиссии) были предъявлены председателем СНТ Андриановой И.В. затребованные документы: банковские, кассовые, платежные поручения, все договоры, зарплатные ведомости, отчетные декларации ИФНС, накладные, счета, товарные чеки, акты выполненных работ и услуг, акты сверки за период с 01.06.2021 г. по 31.05.2022 г.

На основании этих документов была проведена проверка финансовой деятельности Правления СНТ. Результаты представлены ниже в таблице.

Комиссия пришла к следующим выводам:

1. Общая фактическая зарплата и вознаграждения за год больше сметных, т.к. зарплата выплачена за 13 месяцев, вместо 12-ти из-за долга по зарплате за май 2021 г.
2. Для оплаты индивидуально потребленной электроэнергии частично использованы денежные средства из других статей дохода (взносов):
 - начислено «Мосэнергосбытом» 778 717,15 руб. (в том числе долг за предыдущие периоды 146 015,41 руб., в том числе за хознужды 86 340,80 руб.);
 - оплачено «Мосэнергосбыту» 778 717,15 руб. (в том числе за хознужды 86 340,80 руб.);
 - собрано за индивидуальное потребление 88 134,38 руб.;
 - на оплату индивидуального потребления из других статей дохода взято 604 241,97 руб.;
 - долг по электричеству «Мосэнергосбыту» отсутствует.
3. Имеется перерасход денежных средств на обслуживание питьевой колонки (ломались насосы) на 4 157 руб.
4. Возникли непредвиденные расходы на оплату взысканий в сумме 20 195,50 руб. из-за не вовремя оплаченных налогов ввиду отсутствия денег (вовремя не платят взносы).
5. Грубых нарушений в ведении документов нет.

Доходная часть				
		Смета (руб.)	Фактически собранные деньги	
				Всего
1	Ожидаемое поступление членских взносов (950 руб. × 2765 соток)	2 626 750	2 701 414 в т.ч. за предыдущие периоды	2 789 548,38
2	Индивидуальное потребление электроэнергии	-	88 134,38	
3	Остаток денег по банку на начало периода 01.06.2021 г.			103 089,45
4	Остаток денег по кассе на начало периода 01.06.2021 г.			1 770,89
			Итого	2 894 408,72
Расходная часть				

		Смета (руб.)	Ревизионная комиссия
1	Заработная плата (чистыми на руки):		
	председатель	180 000	195 000
	казначей	144 000	156 000
2	Налоги на фиксированную зарплату		
	НДФЛ 13%	48 500	48 432
	ПФР 22%	82 000	81 935,04
	ФОМС 5,1%	19 000	18 993,96
	ОСС 2,9%	11 000	10 800,60
	ФСС 0,2%	800	756
3	Текущие расходы		
	Услуги водолея	50 000	55 000
	Услуги электрика	84 000	91 000
	Услуги сторожа (с функцией уборки контейнерной площадки)	480 000	484000
4	Электроснабжение		
	Потребление эл/энергии для хозяйственных нужд (насосная, вагончик, прожектор, колонка)	120 000 (хознужды)	778 717,15 (в т.ч. хознужды 86 340,80)
5	Водоснабжение		
	ВЗУ + сертификат + разрешение. Подготовка системы подачи воды для полива, пробный пуск, аварийный ремонт трубопроводов в процессе эксплуатации, консервация ВЗУ	250 000	91 800
6	ТБО (вывоз, отгрузка, контейнеры)		
	Вывоз ТБО, отгрузка, благоустройство контейнерной площадки, согласно СНиП	200 000	94 925,55
7	Благоустройство		
	Отсыпка дорог общего пользования, опил деревьев, грейдеровка, чистка дорог в зимний период, уборка территории по периметру, покос травы	500 000	61 000
8	Содержание питьевой колонки		
	Насос, обслуживание	15 000	19 157,50
9	Налог на земли общего пользования		
	Оплата земельного налога на поле и земли общего пользования	125 000	123 542
10	Противопожарные мероприятия		
	Опашка противопожарной полосы на картофельном поле, щит пожарного инвентаря	50 000	-
11	Юридические услуги		
	Представление интересов СНТ в суде, консультация, документация	100 000	1 900
12	Прочие расходы		

Услуги банка, обслуживание сайта, программа для сдачи отчетности, канцтовары, телефонная связь, почтовые расходы, транспортные расходы, громкоговоритель, краска, электрооборудование, комплект камер видеонаблюдения	167 450	97 502,17
Непредвиденные расходы (взыскания)	-	20 195,50
Всего расход	2 626 750	2 430 657,47

Остаток денежных средств на 31.05.2022 г. составляет всего 463 751,25 руб.:

- в банке – 385 092,65 руб.;
- в кассе – 78 658,60 руб.

Акт подписали:

- Бородина О.С. – председатель ревизионной комиссии
- Свечникова Е.В. – член ревизионной комиссии
- Вилкова Н.В. – член ревизионной комиссии

